

«Утверждаю»

Генеральный директор ООО «УК №1»

Серьянова Т.И.

Отчет

за 2020 год МКД Гоголевская, 71



Общая площадь МКД – 3622,4 кв. м.

Площадь жилых помещений – 2918,5 кв. м.

Площадь нежилые помещения – 703,9 кв. м.

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 13.14 руб. на 1 кв. м.

Количество этажей - 5

Количество подъездов - 4

Начислено за 2020 год всего:	651028
Начислено жителям	427060
Начислено н/помещения	223968
Оплачено на 31.12.2020 год всего:	635920
Оплачено жителями на 31.12.2020 г.	415057
Оплачено н/помещениями	220863
Долги жителей на 01.01.2020 год	22302
Долги жителей на 31.12.2020 г.	34306
Долги н/помещения	3105
Выполненные работы и услуги – всего:	566880
Содержание конструктивных элементов	29920
ФОТ плотника	11870
Стоимость материала	18050
Содержание инженерных сетей и оборудования	74494
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера	67824
Стоимость материалов	6670
Санитарное содержание придомовой территории	116837
ФОТ дворника, уборщица л/к	107712
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	8725
Завоз пескосоляной, соляной смеси	400
Услуги:	345629
АДС локализация повреждений аварийного характера	33404
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	28136
НАО «Спецтехника» обслуживание дымоventканалов	6748
Административное управление МКД	108106
Расчетно-информационное обслуживание ОЕИРЦ	12452
Ремонт откосов после установки пластиковых окон	27587
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы	25258
ОДН МКД	24000
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	5715
Работы по удалению и кронированию деревьев	12300
Изготовление и монтаж окон ПВХ	74100

Составил: Дугушева А.Р.