

«Утверждаю»

Генеральный директор ООО «УК №1»

Серьянова Т.И.



Отчет

за 2020 год МКД ул. Демонстрации, 7

Общая площадь жилых помещений МКД – 3509,2 кв.м.

Нежилые помещения – 109,2 кв.м.

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 13,00 руб. на 1 кв.м.

Количество этажей - 5

Количество подъездов - 4

Начислено за 2020 год всего:	554770
Начислено жилые помещения	529916
Начислено н/помещения	17782
Оплачено на 31.12.2020 год, всего :	514544
Оплачено жителями на 31.12.2020г.	498244
Оплачено н/помещения на 31.12.2020г.	16300
Долги жителей на 01.01.2020 год	43820
Долги жителей на 31.12.2020г.	75492
Долги н/помещений на 31.12.2020г.	1482
Выполненные работы и услуги – всего:	532309
Содержание конструктивных элементов	16884
ФОТ плотника	14836
Стоимость материала	2048
Содержание инженерных сетей и оборудования	91102
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера	85542
Стоимость материалов	5560
Санитарное содержание придомовой территории	115723
ФОТ дворника, уборщица л/к	107712
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	7496
Завоз пескосоляной, соляной смеси	515
Услуги: всего:	308600
АДС локализация повреждений аварийного характера	32846
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	32604
НАО «Спецтехника» обслуживание дымовентканалов	8178
Административное управление МКД	87472
Расчетно-информационное обслуживание ОЕИРЦ	14947
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы	30551
ОДН МКД	36000
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	7150
Изготовление и монтаж металлических дверей с утеплением	27500
Проверка общедомового прибора учета	22300
Техническое обслуживание общедомового прибора учета	8800
Установка видеонаблюдения контейнерная площадка	252

Составил: Дугушева А.Р.