



Отчет

за 2020 год МКД ул. Оружейная, 1в

Общая жилая площадь МКД – 2965,2 кв.м.

Нежилые помещения – 241,4 кв.м.

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 15,00руб на 1 кв. м.

Количество этажей- 5

Количество подъездов - 4

Начислено за 2020 год всего:	576834
Начислено жителям	533736
Начислено нежилым помещениям	43098
Оплачено на 31.12.2020 год всего:	544734
Оплачено жителями	521338
Оплачено н/помещениями	23396
Долги жителей на 01.01.2020 год	30223
Долги жителей на 31.12.2020 г.	33963
Долги по оплате н/помещений	19702
Выполненные работы и услуги – всего:	648361
Содержание конструктивных элементов	19370
ФОТ плотника (крепление почтовых ящиков, изготовление форточки на продух п.1, ремонт водосточных труб, ремонт входных ступеней, покраска металлических дверей, монтаж аншлага)	16958
Стоимость материала	2412
Содержание инженерных сетей и оборудования	100641
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера (смена лампочек, выключателей, патрона, ремонт вентилей кранов, ревизия задвижек, подготовка системы ц/о к отопительному сезону, регулировка системы ц/о, прочистка канализации замена труб х/в и т.д.)	97764
Стоимость материалов	2877
Санитарное содержание придомовой территории	117512
ФОТ дворника, уборщица л/к	107712
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	3400
Завоз пескосолянной, солянной смеси	400
Покос травы	6000
Услуги:	410838
АДС локализация повреждений аварийного характера	18132
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	34520
НАО «Спецтехника» обслуживание дымовентканалов	12200
Административное управление МКД	92605
Расчетно-информационное обслуживание ОЕИРЦ	15640
Удаление и кронирование деревьев	102000
Техническое обслуживание общедомового прибора учета	8800
Программирование прибора тепловычисления	6600
Услуги автотранспорта по вывозу деревьев	51500
Замена термосопротивления	3500
Изготовление аншлага	3400
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы	29777
ОДН МКД	24000
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	8164

Составил: Дугушева А.Р.

Ивановский А.В.