

«Утверждаю»



Отчет

за 2020 год МКД ул. Смидович, 4

Общая площадь жилья – 1657,5 кв. м.

Нежилые помещения – 149 кв. м.

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 13,00 руб. на 1 кв. м.

Количество этажей - 3

Количество подъездов - 3

Начислено за 2020 год всего:	281716
Начислено жителям на 31.12.2020г.	258492
Начислено н/помещениям	23224
Оплачено на 31.12.2020г. всего:	233561
Оплачено жителями	227105
Оплачено н/помещениями	6456
Долги жителей на 01.01.2020 год	32400
Долги жителей на 31.12.2020г.	63787
Долги н/помещений	16768
Выполненные работы и услуги – всего:	197257
Содержание конструктивных элементов	6439
ФОТ плотника 9закрашивание надписей на фасаде, изготовление ящика под песок, ремонт порога п.2)	6360
Стоимость материала	79
Содержание инженерных сетей и оборудования	41653
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера (освещение л/кл., смена труб д.57,76, смена фланцев, кранов, подготовка системы ц/о к отопительному сезону, промывка, гидравлическое испытание системы, регулировка системы ц/о, ревизия кранов, задвижек)	36660
Стоимость материалов	4993
Санитарное содержание придомовой территории	43290
ФОТ дворника, уборщица л/к	35904
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	2950
Завоз пескосолянной, солянной смеси	436
Покос травы	4000
Услуги:	105875
АДС локализация повреждений аварийного характера	15514
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	17272
НАО «Спецтехника» обслуживание дымоventканалов	3711
Очистка воронок с крыши ж/дома	6000
Изготовление аншлага светового	4200
Административное управление МКД	34969
Расчетно-информационное обслуживание ОЕИРЦ	9588
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы	15963
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	5600

Составил: Дугушева А.Р.