

«Утверждаю»

Генеральный директор ООО «УК №1»

Серьянова Т.И.



Отчет

за 2020 год МКД ул. Токарева, 86а

Общая площадь МКД – 670,6 кв.м.

Нежилые помещения – 0

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 18,00 руб. на 1 кв.м.

Количество этажей - 2

Количество подъездов - 2

| | |
|--|--------------|
| Начислено за 2020 год | 134128 |
| Оплачено жителями на 31.12.2020 г. | 132436 |
| Долги жителей на 01.01.2020 год | 6913 |
| Долги жителей на 31.12.2020 г. | 8606 |
| Выполненные работы и услуги – всего: | 136129 |
| Содержание конструктивных элементов | 4281 |
| ФОТ плотника (изготовление ящика под песок, монтаж аншлага и т.д.) | 3394 |
| Стоимость материала | 887 |
| Содержание инженерных сетей и оборудования | 25160 |
| ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера 9 подготовка системы ц/о к отопительному сезону, промывка, гидравлическое испытание системы ц/о, регулировка системы, смена трубы ц/о, кранов, задвижки) | 19546 |
| Стоимость материалов | 5614 |
| Санитарное содержание придомовой территории | 32892 |
| ФОТ дворника, уборщица л/к | 27502 |
| Механизированная уборка территории от снега, покос травы | 5100 |
| Завоз пескосоляной, соляной смеси | 290 |
| Услуги: | 73796 |
| АДС локализация повреждений аварийного характера | 6450 |
| АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО | 10238 |
| НАО «Спецтехника» обслуживание дымоотводных каналов | 14962 |
| Услуги автотранспорта по вывозу веток | 5250 |
| Административное управление МКД | 22802 |
| Расчетно-информационное обслуживание ОЕИРЦ | 4124 |
| Изготовление аншлага | 900 |
| Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы | 7150 |
| Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение | 1920 |

Составил: Дугушева А.Р.