

«Утверждаю»

Генеральный директор ООО «УК №1»



Сербянова Т.И.

Отчет

за 2020 год МКД ул. Токарева, 866

Общая площадь МКД – 6870,2 кв. м.

Нежилые помещения – нет

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 18 руб. на 1 кв. м.

Количество этажей - 2

Количество подъездов - 2

Начислено за 2020 год	130299
Оплачено жителями на 31.12.2020 г.	123295
Долги жителей на 01.01.2020 год	5259
Долги жителей на 31.12.2020 г.	12263
Выполненные работы и услуги – всего:	117395
Содержание конструктивных элементов	4327
ФОТ плотника (изготовление ящика под песок, монтаж аншлага)	3394
Стоимость материала	933
Содержание инженерных сетей и оборудования	20157
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера (подготовка системы ц/о к отопительному сезону, промывка, гидравлическое испытание системы ц/о, регулировка системы ц/о, смена кранов, освещение л/кл. смена розетки)	19546
Стоимость материалов	611
Санитарное содержание придомовой территории	32674
ФОТ дворника, уборщица л/к	27284
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	5100
Завоз пескосолянной, солянной смеси	290
Услуги:	60237
АДС локализация повреждений аварийного характера	6277
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	10238
НАО «Спецтехника» обслуживание дымовентканалов	2075
Административное управление МКД	22151
Расчетно-информационное обслуживание ОЕИРЦ	4525
Услуги автотранспорта по вывозу веток	5000
Изготовление аншлага	900
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы	7151
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	1920

Составил: Дугушева А.Р.