



Отчет

за 2020 год МКД ул. Демонстрации, 9

Общая площадь МКД – 3416,8 кв. м.

Нежилые помещения – 257,4 кв. м

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 13,00 руб. на 1 кв. м.

Количество этажей - 5

Количество подъездов - 4

Начислено за 2020 год : всего	684630
Начислено жителям	533021
Начислено за пластиковые окна	103455
Начислено н/помещения	48154
Оплачено на 31.12.2020г. всего:	661153
Оплачено жителями	517226
Оплачено н/помещениями	44141
Оплачено за пластиковые окна	99786
Долги жителей на 01.01.2020 год	28538
Долги жителей на 31.12.2020 год	44657
Долги н/помещения	3497
Выполненные работы и услуги – всего:	649613
Содержание конструктивных элементов	15150
ФОТ плотника	14836
Стоимость материала	314
Содержание инженерных сетей и оборудования	86431
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера (прочистка общедомовой канализационной сети, ревизия запорной арматуры, задвижек, подготовка системы ц/о к отопительному сезону, ремонт изоляции, замена труб канализационных , смена стояка ц/о, резьбы, муфт, освещение л/кл, за мена светильников, ревизия щитовой, поэтажных щитков	85542
Стоимость материалов	889
Санитарное содержание придомовой территории	111769
ФОТ дворника, уборщица л/к	71808
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	3560
Завоз пескосолянной , солянной смеси	497
Услуги:	445425
АДС локализация повреждений аварийного характера	34391
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	32605
НАО «Спецтехника» обслуживание дымовентканалов	8384
Административное управление МКД	95201
Расчетно-информационное обслуживание ОЕИРЦ	24680
Изготовление и монтаж пластиковых окон ПВХ	162200
Ремонт штукатурки откосов после установки пластиковых окон	17241
Изготовление аншлага	5500
Установка видеонаблюдения мусорокамера	252
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы	33827
ОДН МКД	24000
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	7145

Составил: Дугушева А.Р.