«Утверждаю»

Генеральный директор ООО «УК №1»

Серьянова Т.И.

Отчет

за 2020год МКД ул. Красноармейский проспект,25 корпус 4

Общая площадь МКД –2262 кв. м.

Нежилые помещения – нет

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 16,00 руб. на 1 кв.м.

Количество этажей-5

Количество подъездов-4

Жилой дом обслуживается с 01.08.2021год

Начислено за 2020год	**180928**
Оплачено жителями на31.12.2020г.	**158700**
Долги жителей на 01.08.2020год **Долги жителей на 31.12.2020г.**	**0** **22228**
Выполненные работы и услуги – всего:	**174309**
Содержание конструктивных элементов	**7965**
ФОТ плотника (смена замков, смена проушин, информационные таблички, изготовление ящика под песок)	6477
Стоимость материала	1488
Содержание инженерных сетей и оборудования	**20876**
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера (обследование технического подполья, пуск тепла, открытие задвижек, регулировка системы ц/о, замена стояка канализационного труба д.110)	20098
Стоимость материалов	778
Санитарное содержание придомовой территории	**69069**
ФОТ дворника, уборщица л/к, уборщика мусорокамеры	67320
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	850
Завоз пескосолянной , солянной смеси	399
Покос травы	500
Услуги:	**76399**
АДС локализация повреждений аварийного характера	7651
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	23028
АО «Тулагоргаз» документы о технологическом присоединении	890
НАО «Спецтехника» обслуживание вентканалов	467
Административное управление МКД	26979
Расчетно-информационной обслуживание ОЕИРЦ	4761
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника,уборщицы	8541
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	4082

Составил: Дугушева А.Р.

Ознакомлен / Войсков В.И. /