

«Утверждаю»

Генеральный директор ООО «УК№1»

Серьянова Т.И.



Отчет

за 2020 год по МКД ул. Новомосковская

Начисление за 2020 год	1531079
Оплачено жителями на 31.12.2020 год	1489412
Долги жителей на 01.01.2020 год	105708
Долги жителей на 31.12.2020 год	147375
Выполненные работы и услуги, а именно	1546900
Содержание конструктивных элементов	
ФОТ(ремонт входных дверей, изготовление ящика под песок, демонтаж детского оборудования, смена замков, очистка кровли от мусора, текущий ремонт кровли, закрашивание надписей на фасаде, монтаж аншлага)	34256
Стоимость материалов	9729
Содержание инженерных сетей и оборудования	
ФОТ (смена задвижек, смена фланцев, отвода, труб д.89,76,25мм, кранов вентилях, регулировка системы ц/о,г/в, смена лампочек, патронов эл. Провода, прочистка канализации, смена канализационных труб, ремонт канализационных труб, ревизия ВРУ, подготовка системы ц/о к отопительному сезону, прочистка ливневой канализации, пуск тепла и т.д.)	206677
Стоимость материалов	73106
Санитарное содержание придомовых территорий	
ФОТ дворника+ уборщица л/клеток+ мусоропроводчик,	265690
Механизированная уборка территории	5400
Услуги:	
Административное управление МКД	253200
Расчетно-информационное обслуживание (ОЕИРЦ)	44682
Техническое обслуживание лифтов (замена тяговых канатов, оценка соответствия лифтов, техническое освидетельствование	256151
НАО «Спецтехника» обслуживание вентканалов	4196
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	61971
АДС локализация повреждений аварийного характера	80879
Герметизация межпанельных швов по кв.3141,122,143	50750
Изготовление и монтаж металлических дверей (т/п,м/к)	104000
Ремонт резервного насоса х/в	15840
Техническое заключение т/этажа	15000
Техническое обслуживание общедомового теплового прибора	8800
Транспортные услуги	38506
Услуги банка	12067
Уборка от мусора технического подполья п.1,2,3,4	6000

Составил: Дугушева А.Р.