

«Утверждаю»

Генеральный директор ООО «УК №1»

Серьянова Т.И.



Отчет

за 2020 год МКД ул. Оружейная, 29а

Общая площадь МКД – 3283,2 кв. м.

Нежилые помещения – 0

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 12,51 руб. на 1 кв. м.

Количество этажей - 5

Количество подъездов - 4

Начислено за 2020 год	493536
Оплачено жителями на 31.12.2020 г.	451495
Долги жителей на 01.01.2020 год	44478
Долги жителей на 31.12.2020 г.	86519
Выполненные работы и услуги – всего:	538490
Содержание конструктивных элементов	20362
ФОТ плотника (закрашивание надписей на фасаде, ремонт кровли, ремонт люка выхода на кровлю и т.д.)	16960
Стоимость материала	3402
Содержание инженерных сетей и оборудования	107344
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера (прочистка канализации, смена вентиля, ремонт канализационных труб, смена трубопровода х/в, подготовка системы ц/о к отопительному сезону, регулировка системы ц/о, освещение л/кл. ревизия щитовой, поэтажных щитков)	97764
Стоимость материалов	9580
Санитарное содержание придомовой территории	121716
ФОТ дворника, уборщица л/к	107712
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	3400
Завоз пескосолянной, солянной смеси	104
Завоз щебня для засыпки ям	6500
Покос травы	4000
Услуги:	289068
АДС локализация повреждений аварийного характера	29544
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	35797
НАО «Спецтехника» обслуживание дымоветканалов	11065
Административное управление МКД	76754
Освежающий ремонт подъезда №3	46575
Расчетно-информационное обслуживание ОЕИРЦ	19467
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы	37702
ОДН МКД	24000
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	8164

Составил: Дугушева А.Р.