

«Утверждаю»



Отчет

за 2020год МКД ул. Смидович,18

Общая жилая площадь –2528 кв .м.

Нежилые помещения –192,3 кв. м.

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 13,51 руб. на 1 кв. м.

Количество этажей - 5

Количество подъездов - 3

Начислено за 2020год всего	405857
Начислено жителям	383079
Начислено н/помещениям	32768
Оплачено на 31.12.2021год всего:	399333
Оплачено жителями	370719
Оплачено н/помещениями	28614
Долги жителей на 01.01.2020год	36239
Долги жителей на 31.12.2020г.	41671
Долги н/помещений на 31.12.2021г.	4154
Выполненные работы и услуги – всего:	380281
Содержание конструктивных элементов	13393
ФОТ плотника (ремонт водосточной трубы, ремонт штукатурного слоя цоколя, демонтаж детского оборудования, покраска входной двери, закрытие продухов, ремонт люка выхода на кровлю)	12270
Стоимость материала	1123
Содержание инженерных сетей и оборудования	81179
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера (смена кранов, вентилях, прочистка канализации, смена канализационных труб, смена труб ц/о, ревизия кранов, задвижек, подготовка ц/о к отопительному сезону, промывка, гидравлическое испытание системы ц/о, регулировка системы ц/о, освещение л/кл.,ревизия щитовой, поэтажных щитков)	74420
Стоимость материалов	6759
Санитарное содержание придомовой территории	88509
ФОТ дворника, уборщица л/к	80784
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	7325
Завоз пескосолянной , солянной смеси	400
Услуги:	197200
АДС локализация повреждений аварийного характера	25019
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	26848
НАО «Спецтехника» обслуживание дымовентканалов	7009
Административное управление МКД	68996
Расчетно-информационной обслуживание ОЕИРЦ	15685
Удаление и кронирование деревьев с вывозом	23500
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы	26430
ОДН МКД	0
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	1713

Составил: Дугушева А.Р.