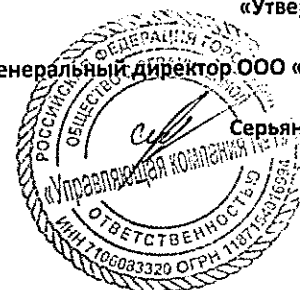


«Утверждаю»

Генеральный директор ООО «УК №1»

Серьянова Т.И.



Отчет

за 2020год МКД ул. Смидович,2/58

Общая жилая площадь –1659,3 кв.м.

Нежилые помещения – 513 кв.м.

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 16,53 руб на 1 кв.м.

Количество этажей - 4

Количество подъездов – 4

Жилой дом обслуживается с 01.05.2020г.

<b>Начислено за 2020год всего:</b>	<b>353200</b>
Начислено жителям	283774
Начислено н/помещениям	69426
<b>Оплачено жителями на 31.12.2020г. всего:</b>	<b>288559</b>
Оплачено жителями	227811
Оплачено н/помещениями	60748
<b>Долги жителей на 01.01.2020год</b>	<b>0</b>
<b>Долги жителей на 31.12.2020г.</b>	<b>55963</b>
<b>Долги по оплате н/помещениями</b>	<b>8678</b>
<b>Выполненные работы и услуги – всего:</b>	<b>231794</b>
<b>Содержание конструктивных элементов</b>	<b>10455</b>
ФОТ плотника (наклеивание информационных табличек, закрашивание надписей на фасаде, ремонт дверей входных тамбурных, разбивка технологического отверстия, ремонт водосточной трубы, ремонт козырька, закрытие слухового окна)	7654
Стоимость материала	2801
<b>Содержание инженерных сетей и оборудования</b>	<b>37477</b>
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера (смена задвижек, смена кранов, вентилей ревизия задвижек, подготовка системы ц/о к отопительному сезону, промывка, гидравлическое испытание системы, регулировка системы ц/о)	27261
Стоимость материалов	10216
<b>Санитарное содержание придомовой территории</b>	<b>81866</b>
ФОТ дворника, уборщица л/к	71808
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	1050
Завоз пескосолянной, солянной смеси	508
Покос травы	2000
Засыпка ям на дороге щебнем	6500
<b>Услуги:</b>	<b>99996</b>
АДС локализация повреждений аварийного характера	10564
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	0
НАО «Спецтехника» обслуживание дымовентканалов	6750
Подготовка документов о подключении АО «Тулагоргаз»	890
Услуги автотранспорта по вывозу веток	2400
Административное управление МКД	49055
Расчетно-информационной обслуживании ОЕИРЦ	6834
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы	18605
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	4898

Составил: Дугушева А.Р.