



Отчет
 за 2020 год МКД ул. Токарева, 81

Общая жилая площадь – 3706,1 кв. м.

Нежилые помещения – нет

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 17,76 руб. на 1 кв. м.

Количество этажей- 5

Количество подъездов - 3

Начислено за 2020 год	789844
Оплачено жителями на 31.12.2020 г.	781166
Долги жителей на 01.01.2020 год	33007
Долги жителей на 31.12.2020 г.	41686
Выполненные работы и услуги – всего:	611729
Содержание конструктивных элементов	83801
ФОТ плотника (ремонт входных групп п,1-4, бетонирование площадки под насос, монтаж аншлага,) вывеска информационных табличек	65681
Стоимость материала	18120
Содержание инженерных сетей и оборудования	100245
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера (регулировка системы г/в, смена лампочек, прочистка канализации, монтаж насосной станции, смена труб х/в, смена кранов, вентилях, смена задвижки, подготовка системы ц/о к отопительному сезону, промывка, гидравлическое испытание системы ц/о. регулировка системы ц/о, и т.д.),	78216
Стоимость материалов	22029
Санитарное содержание придомовой территории	116138
ФОТ дворника, уборщица л/к	107712
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	7700
Завоз пескосолянной, солянной меси	726
Услуги:	311545
АДС локализация повреждений аварийного характера	34670
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	26848
НАО «Спецтехника» обслуживание дымовентканалов	1607
Ремонт кровельного покрытия балкона кв.19	13000
Малярные работы по покраске входных групп	13793
Услуги автотранспорта по вывозу веток	5000
Административное управление МКД	134273
Расчетно-информационное обслуживание ОЕИРЦ	24544
Аварийное и техническое обслуживание систем газораспределения	5045
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы	27565
ОДН МКД	18000
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	7200

Составил: Дугушева А.Р.