

«Утверждаю»



Серьянова Т.И.

Отчет

за 2020 год МКД ул. Халтурина, 10

Общая площадь жилья МКД – 5825,1 кв.м.

Нежилые помещения – 106,4 кв.м.

Тариф на содержание и техническое обслуживание – 15,05 руб. на 1 кв. м.

Количество этажей - 5

Количество подъездов – 6

Ж. дом обслуживается с 01.07.2020 года.

<b>Начислено за 2020 год всего:</b>	<b>527203</b>
Начислено жителям	517467
Начислено н/помещениям	9736
<b>Оплачено жителями на 31.12.2020г. всего:</b>	<b>462387</b>
Оплачено жителями	454274
Оплачено н/жителями	8113
<b>Долги жителей на 01.01.2020 год</b>	<b>0</b>
<b>Долги жителей на 31.12.2020г.</b>	<b>61892</b>
<b>Долги н/помещения</b>	<b>1623</b>
<b>Выполненные работы и услуги – всего:</b>	<b>376562</b>
<b>Содержание конструктивных элементов</b>	<b>18355</b>
ФОТ плотника (закрашивание надписей на фасаде, ремонт дверей, смена замка, ремонт деревянного короба, таблички информационные, ремонт примыканий козырька, погрузка веток в контейнер)	15286
Стоимость материала	3069
<b>Содержание инженерных сетей и оборудования</b>	<b>89024</b>
ФОТ монтажника СТС, электрогазосварщика, электромонтера (герметизация ввода, смена лампочек, смена участка стояка кв. 96 смена автоматических выключателей, смена труб ц/о д.76,89,15,20 мм, смена кранов подготовка системы ц/о к отопительному сезону, промывка, гидравлическое испытание системы ц/о, регулировка системы)	71158
Стоимость материалов	17866
<b>Санитарное содержание придомовой территории</b>	<b>85687</b>
ФОТ дворника, уборщица л/к	80784
Механизированная уборка территории от снега, покос травы	4250
Завоз пескосоляной, соляной смеси	653
<b>Услуги:</b>	<b>183796</b>
АДС локализация повреждений аварийного характера	27262
АО «Тулагоргаз» обслуживание ВДГО	0
НАО «Спецтехника» обслуживание дымоветканалов	7714
Административное управление МКД	89625
Расчетно-информационное обслуживание ОЕИРЦ	13809
Подготовка документов о подключении АО «Тулагоргаз»	890
Услуги автотранспорта по вывозу веток	5250
Установка видеонаблюдения мусорокамеры	423
Транспортные услуги автомобиля, расход бензина, ФОТ водителя, расходные материалы дворника, уборщицы	24423
ОДН МКД	0
Услуги банка, информационное обслуживание и сопровождение	14400

Составил Дугушева А.Р.